

Titel **Industriegebiet am Fuchsberg**

Beschreibung

- Ortsrandlage (östlich) von Glasin
- ca. 3 km zum Autobahnanschluss A 20
- ca. 8 km nordöstlich von Neukloster
- zwischen Wismar und Rostock

Standortadresse 23992 Glasin -

Ansprechpartner 23970 Hansestadt Wismar - Rostocker Straße 76

Fläche

KenngroÙe	Wert
Gesamtfläcbe Brutto (m²)	86753.00
Gesamtfläcbe Netto (m²)	63023.00
Größte zusammenhängende Fläche (m²)	30000.00
Verfügbare Fläche (m²)	63023.00
davon unerschlossene Fläche (m²)	63023.00
max. Gebäudehöhe (m)	20.00
max. Grundflächenzahl	0.80
B-Plan Nummer	3
Flurnummer	1
Flurstücksnummer	81 6 und T
Gemarkung	Glasin
Frei von Altlasten	Keine Angaben

Hebesätze

Hebesätze (Glasin)

KenngroÙe	Wert
Gewerbesteuer	250
Grundsteuer A	200
Grundsteuer B	300

Eigentümer

KenngroÙe	Wert
Interesse an	Verkauf

immissionswirksamer, flächenbezogener Schallleistungspegel von tags max. 65 dB (A) und nachts max 60 dB (A)

Kosten

Keine Angaben verfügbar

Infrastruktur

Typ	Bezeichnung	km
Autobahn	A 20 Stettin - Lübeck	3.00
Autobahn	A 241 (nach Fertigstellung)	22.00
Bahnhof (Fernverkehr)	Wismar	28.00
Nahverkehr	Bus Glasin	0.50
Oberzentren	Rostock	25.00
Oberzentren	Schwerin	55.00
Oberzentren	Wismar	30.00
Bundesstraße	B105	15.00
Bundesstraße	B192	10.00
Hafen	Hafen Wismar	28.00

immissionswirksamer, flächenbezogener Schallleistungspegel von tags max. 65 dB (A) und nachts max 60 dB (A)

Landkreis

Amt Neukloster
23992 Glasin - Hauptstraße 27

Stromversorger

e.dis Energiewerke Nord AG
18233 Neubukow - Am Stellwerk 12

Wasserversorger

Zweckverband Wismar
23972 Lübow - Dorfstraße 28

Abwasserentsorger

Zweckverband Wismar
23972 Lübow - Dorfstraße 28

Müllentsorger

Landkreis Nordwestmecklenburg
23936 Grevesmühlen - Postfach 11 55

Gasversorger

HGW Hansegas GmbH Bützow
18246 Bützow - Jägersteg 2

Telekommunikation

Deutsche Telekom AG
23968 Gägelow - Untere Straße 15